

HF Sommervirke

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 7. maj, kl. 16:30

1. Velkommen

Ove bød velkommen

2. Til stede

Tilstede: Nicki, Ove, Bruno, Peter, Preben, Torben og Jørgen

Fraværende: Laila og Charles

3. Referent / godkendelse af referat fra forrige bestyrelsesmøde

Referatet fra sidste møde blev godkendt og bliver lagt på hjemmesiden. Jørgen referent for dette møde.

4. Siden sidst, kort orientering

- Der er købt trailer til foreningen for ca. 4000 kr. Der er endvidere skaffet tilbehør (net, adapter og sikkerhedslinje). Der vil blive markeret vægt på siden af traileren.
- Der kommer ny bordplade til foreningskontor
- Pkt. 4: Foreningen vandt som bekendt sagen i byretten, men tabte sagen til medlemmet i have 7 i landsretten. Det vil give foreningen et udgift på 10.000 kr. (selvrisikoen i vores forsikring). Sagen er hermed afsluttet.
- Der er gang i salg og vurdering – pt er 3 haver i salg og 3 er i vurdering
-

5. Økonomi

Det er gået fint med overdragelse af kassereropgaven til Laila i forhold til Datea og Arbejdernes Landsbank. Laila og Ove har aftalt møde med Datea i haveforeningen senere på måneden for opdatering af vores samarbejdsaftale.

Der har været møde med Arbejdernes Landsbank vedr. finansiering af kloakeringsprojekt. Banken har været meget imødekommende, har et grundigt materiale under udarbejdelse til de ekstraordinære generalforsamlinger. Modellen er, at banken finansierer anlægsprojektet med et byggelån, som herefter konverteres til lån på ca. 15 mio. til foreningen, som betales tilbage via medlemmers månedlige leje i en periode på 25-30 år. Det er stadig formandens opfattelse, at den samlede husleje kan holdes på ca. 1000 kr. pr. måned.

Vedrørende belægning på vejene foreligger forskellige muligheder. En mulighed er, at kun de to hovedindkørselsveje med parkeringspladser (Elmevej og Blomstervej) samt Ahornvej langs Fælleshuset asfalteres efter endt kloakerings, vand og dræn-projekt, og at alle andre veje belægges med stampet stabil og slotsgrus. Det giver bedre nedsivning af regnvand til foreningens dræn, sikrer langsommere kørsel med biler, bevarer kolonihave looket og er samtidig godt for kørsel med cykel. Hertil kommer, at slotsgrus er væsentlig billigere end asfalt.

6. Legepladsen

Peter og Nicki har undersøgt sagen og fået hjælp og støtte fra Morten have 29 og Michael have 18.

Der er skærpede krav til legepladsen, og der skal indhentes byggetilladelse fra kommunen på basis af tegningsmateriale og produktbeskrivelser. Ove hjælper gruppen med at få en god kontakt med Teknisk Forvaltning.

Det ser ud som om der indenfor det afsatte beløb bliver råd til legeplads med tårn, rutsjebane, klatremuligheder og gynger m.v., tårn, rutchebane m.v., legehus (pænt stort og solidt) og faldunderlag. Der bliver plads til stammer som balancebomme.

Foreningen skal selv samle elementerne, jorden skal så vidt muligt planeres, og det gamle udtjente legeudstyr skal fjernes ved pligtarbejde. Der skaffes ekstra container til dette formål.

Arbejdet med at etablere legepladsen må forventes at tage 3-4 arbejdsdage, og Morten og Michael deltager her og skal derfor ikke lave andet pligtarbejde i år.

Peter og Nicki blev rost for deres arbejde med at finde gode løsninger.

7. Generalforsamlingerne lørdag den 11. maj og 25. maj

Idet der ikke er sager til afstemning d. 11. maj kan vi godt foreslå medlemmer af bestyrelsen til dirigent og referent. Jørgen foreslås som dirigent og Laila som referent. Vi mødes kl. 8.30 i fælleshuset. Peter sørger for morgenbrød.

Det anbefales, at rådgiver også har tegning med til mødet. Ove checker.

Til generalforsamlingen 25. maj foreslås Thomas som dirigent og Tina som referent. Ove taler med Thomas om en god model for at aflevere specialfuldmagter til generalforsamlingen 25. maj. Vi mødes kl. 8 i fælleshuset, hvor bestyrelsen også briefes om sidste nyt. Jørgen og Nicki er forhindrede.

Bestyrelsen godkender indstillingen til generalforsamlingen vedr. kloakeringsprojekt skriftligt via email. Forslaget udarbejdes af Ove og Jørgen og skal være bestyrelsesmedlemmerne i hænde, således at de kan se på det 14. og 15. maj. Der skal svares senest 15. maj. Herefter går materialet til Torben, der sørger for formidling af indstillingen til medlemmerne via e-boks og postkasse senest lørdag 18. maj.

8. Pligtarbejdet søndag den 12. maj

Peter sørger for brød og ost m.v.

Blandt opgaverne d. 12. maj er

- Oprydning generelt
- Nedtagning af legeplads i container
- Rengøring petanquebane
- Blomsterfrø på de udpegede arealer
- Oprydning ved åen
- Tømning af loft i fælleshus

9. Eventuelt

Der anskaffes ny elkedel til fælleshus og ekstra kaffemaskine til foreningskontoret.

10. Næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde fastsat til 4. juni kl. 16.30

Jørgen er forhindret, så Torben bliver referent

Referent Jørgen