

H/F Sommervirke

11. august, 2018

Hermed indkaldes til ekstraordinær generalforsamling lørdag den 25. august, 2018 kl. 10:00 i Fælleshuset.

Der er følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmeudvalg
3. Nye vedtægter og ordensregler

I kølvandet på vores nye lokalplan 58A, har vi givet vores vedtægter og ordensregler et grundigt og nødvendigt serviceeftersyn, som formidles i et let forståeligt sprog, i en logisk opbygning og med opdaterede spilleregler for vores lille, nutidige samfund. De nye vedtægter og ordensregler lægges hermed frem til diskussion og vedtagelse. Vi har ikke medtaget eventuelle ændringer i foreningens gebyrer. Dette punkt udsættes til næste års generalforsamling og indtil da, fortsætter vi med de eksisterende gebyrer.

4. Den nye lokalplan 58A

Som alle efterhånden véd, har vi fået en ny lokalplan. Vi har nu tilladelse til at bo i de huse, der efter den oprindelige lokalplan var for store.

Men, efter den nye lokalplan, som giver tilladelse til samlet bebyggelse på op til 80m², fordelt på 60m² hovedhus og op til 2 fritliggende småbygninger på hver 10m², er der stadig bygninger, der er for store. Og dét er et problem, der skal løses.

Tårnby Kommune har varslet tilsyn i haveforeningen 27. september 2018. Her vil de vurdere, om den "ulovlige" overbebyggelse og eventuelt andre forhold er/kan lovliggøres og bestyrelsen skal sørge for fri adgang til haverne.

5. Status quo omkring kloakering

Efter utallige forespørgsler har vi besluttet kort at opdatere alle på dette vigtige område.

Der serveres kaffe/te under mødet, samt øl/vand i pausen. Mødet er røgfrit.

Husk, for at have stemmeret ved generalforsamlingen, skal skyldig haveleje være betalt. Adgang til generalforsamlingen har ethvert medlem og ægtefælle/sambo. Hver have har én stemme.

Ændringsforslag til vedtægter og ordensregler stilles skriftligt – brug midtersiderne i foreningens oplæg/tryksag.

Vel mødt / Bestyrelsen