

Hf. SOMMERVIRKE

Referat af ekstra ordinær generalforsamling lørdag d. 25. august 2018

Formand Ove bød velkommen og der blev holdt 1 min. stilhed til ære for afdøde Carina i have 113

1. Valg af dirigent faldt på Thomas have 33, der oplyste at 49 var fremmødte og generalforsamlingen var rettidig indkaldt.

2. Valg af referent blev Maibritt have 147.

Stemmeudvalg blev have 135 og Steen have 79

3. Nye Vedtægter og Ordensregler.

Der var på forhånd kommet skriftlige ændringsforslag fra Jimmi have 93, Henrik have 119 og Karina have 127 til §2, §3, §4, §5, §6, §7, §8, §11, §12 og §13

Maibritt have 147 med tilføjelse til §6. Tina have 121 afleverede forslag på generalforsamlingen.

Hver paragraf blev gennemgået af Jørgen have 78. Under nogle paragrafer var der debat frem og tilbage. Nedenstående paragrafer blev ændret eller tilføjet med ny tekst.

Torben have 121, gjorde opmærksom på, at der var skrevet forkert i indledningen med koloniloven. I afsnittet "Lokalplanen inderholder bestemmelser...." højst 40 m2... her skal stå 25% af grundens størrelse

Vedtægter

§ 2 - stk. 1 - sidste afsnit tilføjes - Dog stadig højst 2 personer kan underskrive.

Stk 2 – 3. afsnit, Have 93, 119 og 127 ville gerne have præciseret, hvilke væsentlige grunde, der kunne være tale om. Bestyrelsens svar var at det kunne være at afdødes arving havde haft have her før og var blevet ekskluderet p.g.a. manglende betaling af haveleje.

§ 3. - stk 2 - Tina have 121, næstsidste linie, slettes teksten " stk B". Vedtaget

Have 93,119 og 127 - stk 1 - afsnit 3 - beløb på gebyr skrives ind. Nedstemt

Have 93, 119 og 127 - stk 2 - sidste afsnit tilføjes -og udføres i samme regnskabsår som vedtaget. Nedstemt

Have 93,119 og 127 - stk 4 – Bestyrelsen hæfter for udgiftsforbrug, som ikke er godkendt på generalforsamlingen. Nedstemt.

Her trækker have 93,119 og 127 resten af deres forslag undtaget § 7

§ 6 – Have 121 og 147. Nyt afsnit som næstsidste.

”Såfremt et medlem af haveforeningen, dennes husstands- eller gæster til samme, begår en ulovlig handling overfor et andet medlem, eller dennes husstand, på haveforeningens grund, eller begår en ulovlig handling overfor haveforeningen, og ved retten dømmes for dette, vil medlemmet blive ekskluderet af haveforeningen med øjeblikkelig virkning.”

Ophævelse af medlemskabet i nævnte tilfælde, skal godkendes på en ekstraordinær generalforsamling og beslattes med simpelt flertal. Vedtaget

§ 7 - 3. afsnit – Have 93,119 og 127 tilføjes ”Det er tilladt at medbringe en fuldmagt pr. medlem”. Vedtaget

§ 11 - stk 2 , sidste afsnit tilføjes – ”og offentliggøres”. Vedtaget

§ 13 – Del fra have 93,119 og 127 - sidste afsnit, tilføjes – ...medlemmer,” der har ret til en bisidder”,

.....bestyrelsesmedlemmer, ”og medlemmet”

Herefter blev vedtægterne vedtaget med et klart flertal

Ordensregler

§ 2 - i sidste linie, slettes stk. C

§ 3 - Have 121 - næstsidste pind, ændres til - ”Det er ikke tilladt at pumpe vand fra et havelod ud på veje/stier. Måtte der være behov for at skulle pumpe vand væk fra et havelod, skal dette aftales med bestyrelsen først”. Vedtaget

§ 8 – Have 121 - pind 2 - ændres til - ”Forhold vedr. fællestoilet: Det påhviler den enkelte bruger af toilettet at efterlade det i samme stand, som man ønsker at forefinde det i. Toiletterne er røgfrie. Tømning af klosets vand på toiletterne er **ikke** tilladt. Hvis det alligevel sker, og bestyrelsen kan finde ud af hvem der har gjort dette, vil den pågældende blive opkrævet udgiften til rengøring og tømning af samletank.” Vedtaget

§ 9 – Have 121- pind 2 - ændres til "Omfanget af foreningens fællesarbejde fastlægges af generalforsamlingen. Der er mødepligt og generalforsamlingen fastsætter et gebyr for udeblivelse. Fritagelse skal søges skriftligt eller ved personligt fremmøde hos bestyrelsen 1 x årligt og i bestyrelsens kontortid" Vedtaget

Herefter blev Ordensregler samlet vedtaget

4. Den nye lokalplan 58 A

Formand Ove orienterede om at kommunen kommer den 27. september p.g.a. den nye lokalplan og beser de huse der er for store. Der skal være tilgang til alle haver, d.v.s. ingen låste havelåger/porte. Bestyrelsen kan informere de enkelte haver om størrelsen på lige netop deres hus, i kontortiden d. 2. september kl. 10-12.

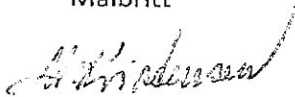
5. Status quo omkring kloakering

Foreningerne rundt om os er enten færdige eller i gang med kloakering. Bestyrelsen er i gang med undersøgelser om hvad det koster og hvordan det skal foregå. Vi håber vi er kommet nærmere til den ordinære generalforsamling. Forklarede at Rågårdskær havde fået et godt tilbud og vi kunne bruge deres ekspertise

Dirigenten takkede af for denne gang.

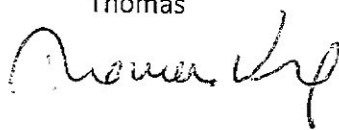
Referent.

Maibritt



Dirigent

Thomas



Formand

Ove

