

H/F Sommervirke

Bestyrelsens beretning

for perioden april 2020 til april 2021, samt status for resten af foreningsåret og tiden frem til april 2022

I skrivende stund (søndag den 14. marts) er vi stadig i coronaens vold og har ingen idé om, hvornår forsamlingsforbuddet igen hæves til et niveau, der tillader os at indkalde alle vores 138 medlemmer til generalforsamling.

I øjeblikket "træder vi vande", ser tiden an, men vi kan ikke endnu engang - som vi var nødt til sidste år – udskyde generalforsamlingen, dertil har for mange forhold hobet sig op, som kræver fælles beslutninger og fælles godkendelser.

Det sidste valg til bestyrelsen fandt for eksempel sted ved generalforsamlingen den 6. april det Herrens år 2019 og siden har en fuldtallig bestyrelse reelt set uden fornyet mandat ydet en meget stor indsats, for at gennemføre de mange arbejder, der på dét tidspunkt var i gang.

Så, hvis I skulle have glemt, hvem det nu er, der sidder i bestyrelsen, er det her vi starter vores beretning 2020/21.

Bestyrelsen konstituerede sig efter den ordinære generalforsamling i 2019:

Formand:	Ove Møller Larsen	Have 37
Kasserer:	Laila Lundfold	Have 70
Næstformand:	Bruno Lauritsen	Have 86
Bestyrelsessekretær:	Jørgen Sprogøe	Have 78
Bestyrelsesmedlem:	Preben Johansen	Have 153
Bestyrelsesmedlem:	Torben Jensen	Have 121
Bestyrelsesmedlem:	Peter Schmidt	Have 141
1 suppleant:	Nicki Komi	Have 43
2 suppleant:	Charles Jensen	Have 59

Kloakering, vand og dræn

Hele H/F Sommervirke er nu kloakeret og projektet er gennemført indenfor tidsplanen og budgettet, og i et fortrinligt samarbejde med entreprenøren.

Hver have har tilslutningsmulighed til kloak, vand og dræn via de brønde og det drænrør, der er placeret på de enkelte grundstykker.

Tilslutningen til foreningens egne bygninger (toilet, fælleshus og kontor) er tilendebragt og godkendt, og foreningens fællesdræn fungerer upåklageligt.

Brøndene og vandmålerne er foreningens ejendom, så pas på dem og følg forskrifterne ved tilslutning. Al vandforsyning til haven foregår via vandbrønden og fremadrettet betaler de enkelte haver kun for deres eget forbrug.

Hver vandbrønd er forsynet med en måler, som aflæses elektronisk på kontoret. Aflæsningen af den enkelte haves vandforbrug startede 1ste januar 2021 og der aflæses og opkræves kvartalsvis med betaling efter en måneds forløb.

Det betyder eksempelvis, at årets 3 første måneder aflæses ved udgangen af marts med efterfølgende orientering til Jer og opkrævning af betaling 1ste maj.

Alle haver har indtil udgangen af 2022 til at få deres huse tilsluttet vand og kloak. Fra udgangen af 2022 skal alle samletanke i haveforeningen være afmeldte.

Inden tilslutning startes, henter grundlejeren de nødvendige papirer på kontoret. Selve tilslutningen er grundlejeren ansvarlig for og det er grundlejerens ansvar, at den autoriserede kloakmester og vvs-mand, som står for tilslutningen, får afleveret de nødvendige, udfyldte papirer hos Tårnby Kommune. Når papirerne er afleveret og godkendt afmeldes samtidig den eksisterende samletank, så der ikke opkræves for den fra kommunens side.

Fælleshuset

Fælleshuset er færdigrenoveret indvendigt og har bl.a. fået ny opvaskemaskine, som klarer de nødvendige opgaver ved udlejning.

Og som bekendt var vi nødt til at lægge nyt tag over de ødelagte, asbestfrie tagplader og i dag fremstår foreningens fælleshus, som dét, det virkelig er og bør være, nemlig et hus for hele foreningen, for klubberne, for nye aktiviteter og nye idéer, til samling, til udlejning og til glæde. Et hus vi kan være stolte af.

Legepladsen

Vi har fået ny legeplads og den er klar til at modtage foreningens børn og andre barnlige sjæle. Kun én ting mangler, vores sandkasse, men den må vi klare gennem vores fællesarbejde i sæsonen.

Container-pladser, affaldssorterings-plads og flisebelægning ved kontor og værksted

Dette arbejde er planlagt til at starte efter Påske og vil ikke volde de store problemer for dagliglivet i Sommervirke. En del af parkeringspladsen fra omkring have 9 og op til kontoret afspærres i perioden, men der arbejdes hurtigt.

Foreningens veje og stræder

Dette arbejde er af mange gode grunde planlagt til opstart med udgangen af denne sæson og forventes færdiggjort i foråret 2022.

Vi er naturligvis pinligt bevidste om, at vejenes beskaffenhed efter frostens hærgen ikke ligefrem inviterer til cykel- eller rulleskøjteræs, men, da det nu engang ikke kan være anderledes, må vi gribe til det næstbedste og lappe de værste huller gennem foreningens pligtarbejde (materiale stilles naturligvis til rådighed) og så i øvrigt være opmærksomme og forsigtige, når vi bevæger os på vejene.

En positiv sidegevinst må vi ikke glemme. Vi slipper for den ofte alt for hurtige kørsel med biler.

Kolonihavenet – internet og TV

Det er almindelig kendt, at internet-forbindelsen i haveforeningen er yderst ringe.

Vi har fået et tilbud, som er for godt at sige nej til og vi har i bestyrelsen valgt at tage det med og fremlægge det til afstemning på den kommende generalforsamling.

Selve tilbuddet er vedlagt denne statusberetning som bilag 1 og bilag 2.

Vores bank, Arbejdernes Landsbank, regner i øjeblikket på, om vi kan lade den totale anlægsudgift for fibernet indgå i den eksisterende byggelånsaftale uden at hæve den månedlige ydelse. Vi har hele tiden haft "frirum" i budgettet, men nu får vi se, om det er nok.

Generalforsamling 2021

Det siger sig selv, at vi skal have gennemført en afstemning om Kolonihavenet, før vi færdiggør vejene med udgangen af sæsonen.

Og som nævnt i indledningen til denne statusberetning, er det ligeså vigtigt, at vi får gennemført en eller anden form for generalforsamling i denne sæson – Corona eller ej.

Vi har et efterslæb fra "generalforsamlingen" i 2020, som ikke kunne gennemføres og skal samtidig have gennemført generalforsamlingen 2021 med stort set det samme materiale-flow.

Selvfølgelig er der forhold, der går nemmere med "2020- forsamlingen", i og med tiden har overhalet det skete, men reelt set er der stadig tale om afstemningsmateriale fra to generalforsamlinger. Vi skal nu nok finde en fornuftig løsning på dén del af problemet.

Vi arbejder med alternative afviklings-muligheder, men håber stadig, der åbnes op, så vi kan ses til en "normal" generalforsamling - måske i juli, august.

Bestyrelsen

Flere af os har været med fra denne bestyrelses start tilbage i 2014, og hvis vi overlever årets generalforsamling, vil vi næste år 2022 have givet en god bid af os selv gennem 8 år i haveforeningens tjeneste. Det er ret meget som frivillig, men det har været det hele værd. En sjov og lærerig tid.

Når undertegnede tillader sig at blive en anelse nostalgisk, skyldes det, at der er en tid for alt. **Også for fornyelse!** Næste år har bestyrelsen gennemført stort set alt, hvad den har ønsket for foreningen og kan med stolthed sige, at her er rart at være.

Så, kære venner og medlemmer af fællesskabet H/F Sommervirke, tiden er kommet, hvor I bliver nødt til at tænke nærmere over, om det ikke kunne være en god ide at overveje en plads i bestyrelsen – hjælp til selvhjælp. I kunne jo nøjes med 2 år.

Og vi ville meget gerne se nogle flere kvinder i bestyrelsen. Laila føler sig sikkert ret alene ind imellem.

Jeg har hele vejen igennem været utrolig glad for det helt unikke samarbejde, vi har haft og har i bestyrelsen. Alle har uden undtagelse ydet. Altid.

Og til sidst. Skulle der være medlemmer, der sidder inde med forslag, viden eller ideer til løsning af problematikker omtalt i nærværende beretning, så er du/I velkommen på kontoret, når Laila og jeg holder kontoråben (se "sæsonens datoer")

Vi sender alt det materiale, vi kan nå at få i hænde, til Jer inden Påske, så I har lidt orienteringsstof at læse i ledige stunder.

Pas på Jer selv og på hinanden

Bestyrelsen ønsker alle en god sommer

På bestyrelsens vegne

Ove Møller Larsen

Formand