

# H/F Sommervirke

## Referat fra ordinær generalforsamling lørdag d. 7. august 2021 kl. 10 i Fælleshuset.

### 1. Valg af dirigent og referent

Thomas Krag have 33 blev valgt som dirigent  
Jørgen Sprogøe Petersen have 78 blev valgt som referent  
55 stemmeberettigede mødt

Dirigenten pointerede, at bestyrelsen havde udskudt afholdelsen af generalforsamlingen i henhold til myndighedernes bestemmelser og kolonihaveforbundets anbefalinger i forhold til corona. Dirigenten konstaterede, at denne generalforsamling var indkaldt med de frister, der er angivet i vedtægterne. Generalforsamlingen godkendte generalforsamlingens lovlighed.

### 2. Valg af stemmeudvalg

Carsten Hansen have 58 og Christian Paludan have 76 blev valgt som stemmeudvalg.

### 3. Bestyrelsens beretning 2019 og 2020

Foreningens formand Ove Møller Larsen have 37 forelagde beretning for den samlede periode og berørte emner som fælleshus, legeplads, kloak, vand og dræn, affaldssortering og istandsættelse af kontor og værksted. Han bemærkede, at bestyrelsen agter at præsentere en model for værditilskrivning efter de store anlægsarbejder på den kommende generalforsamling forår 2022. Han oplyste, at der arbejdes med en brochure "Velkommen til Sommervirke". Han lagde afslutningsvis vægt på vigtigheden af, at der kommer nye kræfter ind i bestyrelsen, og takkede Laila Lundfold, Torben Jensen og Peter Schmidt for en stor indsats i bestyrelsen.

Beretningen blev sat til afstemning. Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

### 4. Årsregnskab 2019

Foreningens kasserer Laila Lundfold have 70 fremlagde årsregnskabet for 2019. Regnskabet blev sat til afstemning og godkendt uden stemmer imod.

### 5. Driftsbudget 2020

Foreningens kasserer Laila Lundfold have 70 fremlagde driftsbudgettet for 2020. Driftsbudgettet for 2020 blev sat til afstemning og godkendt uden stemmer imod.

## 6. Årsregnskab 2020

Foreningens kasserer Laila Lundfold have 70 fremlagde årsregnskab for 2020.

Debat om den formindskelse af egenkapitalen, som afskrivningerne medfører. Formanden oplyste, at bestyrelsen er i færd på at se på modeller, hvor der i budgettet tages højde for afskrivningerne. Regnskabet blev sat til afstemning og godkendt uden stemmer imod.

## 7. Driftsbudget 2021

Foreningens kasserer Laila Lundfold have 70 fremlagde driftsbudget for 2021.

Driftsbudgettet for 2021 blev sat til afstemning og godkendt uden stemmer imod.

*Der blev på dette tidspunkt stillet forslag om at flytte behandlingen af vurderingsudvalgets beretning og valg til vurderingsudvalget frem på dagsordenen af hensyn til et medlem, som inden længe måtte forlade forsamlingen.*

*Dirigenten bad om generalforsamlingens stillingtagen til denne ændring, som herefter blev godkendt.*

## 8. Beretning fra vurderingsudvalget 2019 og 2020

Henrik Jensen have 119 forelagte vurderingsudvalgets mundtlige beretning, hvor han fortalte, at der har været 15 vurderinger i 2020, at kolonihaveforbundets nye edb-system giver udfordringer, og at forbundet derfor er inviteret til møde, og at alle i udvalget har været på kursus.

Beretningen blev sat til afstemning og godkendt.

## 9. Valg til vurderingsudvalg - alle valg er for 1 år:

Der var 5 kandidater til de tre poster. Generalforsamlingen besluttede, at der skulle gennemføres en skriftlig afstemning, hvor alle stemmeberettigede medlemmer kunne stemme på 3 af de opstillede, og hvor de tre personer med de højeste stemmetal ville indtræde i udvalget, mens de to øvrige ville blive første og anden suppleant i henhold til stemmetallet.

*En af kandidaterne indgik i stemmeudvalget. Under dette punkt blev Christian Paludan have 76 derfor erstattet af Maibritt Kristensen have 147*

Valgt til vurderingsudvalget

Christian Paludan have 76 med 43 stemmer

Henrik Jensen have 119 med 39 stemmer

Per Christiansen have 107 med 39 stemmer

Valgt som suppleanter til vurderingsudvalget

Flemming Jensen have 113 med 30 stemmer

Jimmy Persson have 93 med 11 stemmer

## 10. Indkomne forslag

### a. *Forslag om etablering af fibernet*

Formanden fremlagde bestyrelsens forslag og henviste til informationsmøde afholdt 4. august 2021 om emnet. Formanden nævnte, at Sommervirkes rådighedsbeløb i banken er forhøjet fra 1,5 til 3 mio. kroner, og at dette vil kunne rumme både udgifter til fibernet og til belægning på vejene. Etablering af veje og fibernet vil betyde en forøgelse af havelejen på 25-50 kr., men den samlede leje inklusive afdrag på lån vil holde sig under 1.100 kr. pr. måned. Forhøjelsen af huslejen vil først træde i kraft, når byggelånet i april 2022 konverteres til forbrugslån. Efter afklarende spørgsmål blev forslaget sat til afstemning og godkendt med kun en stemme imod.

### b. *Gebyrer*

Formanden forelagde bestyrelsens forslag til gebyrer.

Der blev fra Carina Wahl have 127 stillet ændringsforslag vedr. gebyr for udeblivelse for pligtarbejde, som hun foreslog sat til kr. 750 pr. gang.

Dirigenten satte ændringsforslaget til afstemning

For	25
Imod	28
Undlader	2

Ændringsforslaget fik ikke stemmer nok. Herefter blev gebyrlisten enstemmigt godkendt.

### c. *Asfaltering af alle veje*

Per Christiansen have 107 motiverede sit forslag samt oplyste, at han efterfølgende havde snakket med entreprenøren, der havde oplyst, at de allerede etablerede brønde ikke kan bruges på de veje, hvor der ikke var planlagt asfaltering.

Forslaget blev sat til afstemning, hvor der var 1 stemme for og resten imod. Forslaget faldet.

## 11. Valg til bestyrelsen – følgende er på valg:

### a. *For 1 år: Formand Ove Møller Larsen, have 37.*

Formanden genvalgt med applaus.

### b. *For 1 år: Bestyrelsesmedlem Bruno Lauritsen, have 86.*

### c. *For 1 år: Bestyrelsesmedlem Preben Johansen, have 153.*

På baggrund af forslag fra forsamlingen spurgte dirigenten om generalforsamlingens godkendelse af, at de to kandidater blev genvalgt. Bruno Lauritsen og Preben Johansen blev genvalgt med applaus for 1 år.

### d. *For 2 år: Kasserer*

Idet kasserer Laila Lundfold have 70 ikke modtog genvalg spurgte dirigenten efter kandidater til posten. Formanden supplerede med en appel om, at nye kræfter vælger at gå ind i bestyrelsen, herunder ikke mindst på kassererposten.

Ingen stillede op til kassererposten. Der blev orienteret om, at der iflg. vedtægterne skal indkaldes til ekstraordinær generalforsamling for at søge posten besat.

e. *For 2 år: Bestyrelsesmedlem Nicki Komi, have 43.*

f. *For 2 år: Bestyrelsesmedlem Jørgen Sprogøe Petersen, have 78.*

På baggrund af forslag fra forsamlingen spurgte dirigenten om generalforsamlingens godkendelse af, at de to kandidater blev genvalgt. Nicki Komi og Jørgen Sprogøe Petersen blev genvalgt med applaus for 2 år.

g. *For 2 år: Ledig*

Tim Mahler fra have 17 stillede op til den ledige bestyrelsespost

Tim Mahler blev valgt uden modkandidat til bestyrelsen for en 2 årig periode

h. *Valg af bestyrelsessuppleanter - generalforsamlingen kan vælge en eller flere suppleanter alt efter behov.*

Der var et ønske fra bestyrelsens side om 3 suppleanter, som kunne lære bestyrelsesarbejdet at kende.

Der opstillede 3 kandidater, og generalforsamlingen valgte at følge bestyrelsens opfordring og vælge 3 suppleanter

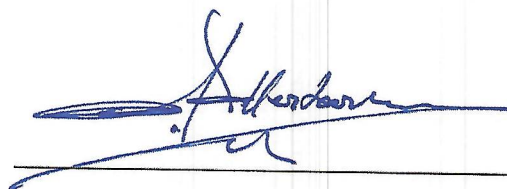
Thomas Jensen have 68, Carina Wahl have 127 og Charles Jensen have 59

## 12.Eventuelt

Under eventuelt blev det nævnt, at alle skal huske brandforsikring på hus, og at det vil være bedst at søge eventuelle problemer omkring f.eks. støj løst lokalt ved dialog mellem de enkelte haver, inden der klages til bestyrelsen. Der blev stillet spørgsmål til venteliste, og bestyrelsens sekretær orienterede om sagen, herunder om at der er meget lidt bevægelse på ventelisten og om, at ventelisten kommer på hjemmesiden, når der er givet tilladelse fra personerne på listen.

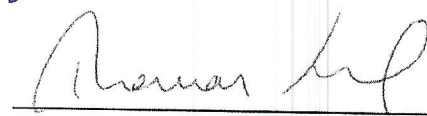
Underskrifter:

Formand for HF Sommervirke:



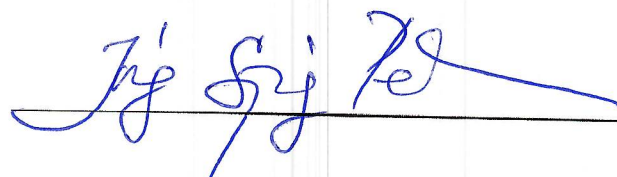
---

Dirigent på generalforsamlingen:



---

Referent på generalforsamlingen:



---