

HF Sommervirke

Referat af bestyrelsesmøde mandag den 21. februar 2022

Dagsorden:

1. Til stede

Afbud fra Carina, ellers alle tilstede (bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter) samt Thomas Krag, have 33 (webmaster)

2. Referent / formel godkendelse af referatet fra 24. januar 2022

Referat godkendt. Jørgen referent af dette møde.

3. Siden sidst

Hertestarter

Falck har nu opsat, og den skal registreres hos Trygfonden, så den er synlig for hjerteløbere. Jørgen registrerer – Thomas Krag er backup.

Fibernet

Der tilbagestår at blive koblet strømforsyning til det fibernet, der er lagt ud. Vi forventer, at det vil ske snart, så vi kan melde ud til medlemmerne i løbet af marts, hvordan det bliver koblet til inde i huset. Ansvarlig: Ove og Nicki.

Færdiggørelse af veje

Planlagt at veje skal færdiggøres i starten af maj, primært færdiggørelsen af siderne. Der er dog også nogle steder problemer med ujævnheder/huller i den asfaltvejbane, der allerede er lagt. Skaderne er kommet kort efter der blev åbnet for vejkørsel, og de bør repareres i forbindelse med færdiggørelse af vejene. Det er ikke afklaret, om ansvaret helt eller delvist ligger hos os eller hos entreprenør. Evt. udgifter for foreningen tages op på næste bestyrelsesmøde. Ansvarlig: Ove og Nicki, som i første omgang tager fat i Søren fra Harms.

Container på Blomstervej er uhensigtsmæssigt placeret. Bruno sørger for, at den bliver flyttet.

Ny klub

Vi byder velkommen til en ny klub, som vil spille om mandagen, og som indgår i husets aktiviteter med rettigheder og forpligtelser som de andre klubber. Bent fra have 31 er initiativtager.

Græshold

Der har været møde med Kenneth og Jørgen. De er ansvarlige for at sammensætte holdene, som dette år bliver lidt mindre. Der slås hver anden uge.

Bank

Vi skal sammen med René Hyrpel fra Arbejdernes Landsbank tage fat på at konvertere byggelån til banklån. Ansvarlig fra HF Sommervirke er Ove, Ulla og Nicki – møde forventes afholdt 7. marts 2022.

Venteliste

Ulla sender opdateret liste over indbetalinger til Jørgen, der sørger for at revidere listen, så Thomas Krag kan lægge den på vores hjemmeside.

4. Hængepartier fra sidste møde

Nøgler til foreningens lokaler

Thomas og Charles laver tekst om tjek af de nøgler, som er udleveret, til udsendelse til medlemmerne.

Møde med vurderingsudvalg

Tim, Nicki og Ove afholder møde med vurderingsudvalget lørdag d. 26. februar.

Pumper

Nicki kunne fortælle, at der nu er styr på pumpesituationen, så der ikke kommer alle de fejlmeldinger. Det har dog givet en regning på 7-8000 kr. for udskiftning af sensor. Nicki og Ove følger op på 1 års gennemgangen af pumper/brønde.

Fælleshuset

Ove omdelte dokument vedr. byggesag på fælleshuset, som stadig mangler at blive færdigbehandlet i kommunen. Tim og Ove kontakter brandmyndighederne for at få dokumentation for hvor mange personer, som må opholde sig i fælleshuset.

Enighed om fortsat at arbejde ud fra, at alle udgifter inde i huset bør holdes økonomisk indenfor de indtægter, som udleje af huset giver. Udvendig vedligeholdelse af huset hører under foreningens vedligeholdelseskonto.

Aktuelt er der behov for at udskifte service og et af toiletterne. Aftalt, at fælleshus-ansvarlige til næste gang giver et bud på opgaver inde i huset, som bør ordnes i indeværende år, og

ansvar en økonomisk ramme, som vi kan holde op imod de budgetterede indtægter. På den baggrund kan bestyrelsen tage stilling til udgifter vedr. service og toilet.

Værditilskrivning

Jørgen fortalte om indledende dialog med revisor og jurister i kolonihaveforbundet – samt om, at forbundet har besluttet at lukke for telefoniske henvendelser til foreningens jurister og i stedet lade sager gå via kredsene, som så kan tage stilling til, om sagen skal op i forbundet.

Bestyrelsen vurderede, at vi nu ikke kan nå at have et konkret forslag parat til forårsgeneralforsamlingen, og at det derfor bør være en sag, som vi lader den nye bestyrelse håndtere.

Vandafregning

Det er fortsat ikke afklaret med NewSec, hvordan medlemmerne kan få oplyst deres forbrug i forbindelse med de kvartalsmæssige opkrævninger. Thomas K, Ulla og Laila følger op på sagen.

Vandafgift

Ove havde haft kontakt med Tårnby Forsyning, som beklagede, hvis der har været for sparsom information vedr. stigningen i vandafgiften. Thomas Krag sørger for, at vi ved næste opkrævning får indhentet det beløb, som havde manglet. Han vurderede, at der i øvrigt kan komme et fald i afgiften på næste regning.

Fritagelse fra pligtarbejde

Ændring af beslutning fra sidst. Nu kommunikerer det ud sammen med udsendelse af indkaldelse og seddel med sæsonens datoer, at dem der søger fritagelse, skal møde op ved første pligtarbejde og angive gyldig grund. Charles og Bruno fortsat ansvarlige for at snakke med disse medlemmer, herunder overveje, om der er andre opgaver, som vedkommende kunne løfte.

5. Opgaver inden generalforsamlingen den 2. april

Indkaldelse og oplysningsseddel

Tiden for containere til storskrald, haveaffald m.v. ændres, som det i 2022 er fra kl. 9-11. Thomas Krag og Ove sørger for at rette til og sende ud til medlemmerne senest 1 måned inden afholdelse af generalforsamlingen, herunder til de medlemmer, som skal have pr. brev.

Driftsbudget

Ulla omdelte udkast til budget for 2022, som udviser et overskud på driften på ca. 17.000 kr. Vedlagt dokument, som viser, hvordan man er nået frem til budgettallene.

Alle skal se på det til næste gang, hvor vi skal beslutte os.

Jørgen havde udarbejdet budgetmodel, som følger vores regnskabs opstilling og angiver årets afskrivninger. Ulla og Laila ser på modellen og vurderer, om den kan bruges i år.

Bestyrelsens beretning

Ove skriver beretning. Op på næste bestyrelsesmøde.

Telefonpenge

Afregnes næste gang

Pakkedato

På næste møde aftales, hvornår vi mødes for at pakke materiale til medlemmerne og får det lagt i postkasserne

6. Eventuelt

Thomas mente, at det ville være en god ide med flaskecontainer. Ove oplyste at det afventer en samlet løsning vedr. affald.

Tim spurgte til, hvordan vi skaffer os af med det gamle toilet. Aftalt, at det indtil storskrald kan stå ved værkstedet.

Charles undersøger med Torben vedr. 2 nye flag (med tryk på begge sider). Det skal gerne være på plads til sæsonåbning. Charles finder pris til forelæggelse for Ove.

7. Næste bestyrelsesmøde

Mandag d. 14. marts kl. 17.

Referent Jørgen