

HF Sommervirke

Referat af bestyrelsesmøde

Dato: 26/7-23 Tid: 16:30 Sted: Kontoret

Til stede: Carina, Jimmy, John, Jørgen, Laila, Nicki, Thomas (webmaster), Tim. Afbud fra Charles, Thomas og Torben.

Godkendelse af dagsordenen og valg af referent

Dagsordenen godkendt. Thomas (webmaster) blev referent.

Godkendelse af referat

Referat fra 6. juni 2023 var allerede godkendt og lagt på hjemmesiden efter proceduren med 7-dages indsigelsesret.

Orientering fra formanden, siden sidst

- Tilstoppede pumper på skovvej igen. Besked om ikke at putte vådservietter engangsvaskeklude og andet i toiletterne rundsendt og runddelt i print til de haver, der har forbindelse til brønden, der blev tilstoppet.
- Vi har haft service på pumperne. En pumpe var defekt og bliver skiftet formedest 7.500 kr. + moms.
- Fest 2. september. Nicki har fat i Arbejdernes Landsbank. Når der er klarhed over denne del formidler Nicki resultatet til Annie (festudvalget).
- Nicki oplyste, at overvejelser om at undlade udlejning jul og nytår ikke kan lade sig gøre på baggrund af generalforsamlingens beslutning om at tillade udlejning i vinterhalvåret. Der kan derfor udlejes i denne periode. Anser man det for uhensigtsmæssigt, må der stilles ændringsforslag til generalforsamlingen.
- P-problemer, biler og trailere. Nicki har ikke nået at tage sig af erhvervsparkeringen, men problemet er indtil videre gået væk af sig selv. Opfordringer til at undgå trailerparkering på fællesarealerne har indtil videre ikke haft effekt. Markering af parkeringsbåse udskydes til efteråret.
- Storskrald og containere. En ekstra container til haveaffald efterlyst (men der var dog plads i én). Næste gang bestiller vi også kun en enkelt container til haveaffald.
- Skriv vedrørende ubrugte haver. Er ved at blive formuleret og bliver snart udsendt til de relevante haveejere. Rundsendes til bestyrelsen forinden.
- Lovliggørelse af fællesbygninger. Materiale fremsendt i 3. kvartal 2022, men kommunen har endnu ikke reageret. Jørgen rykker for svar hos kolonihaveteamet i Tårnby Kommune.
- Biodiversitet. Lærke have 92 og Jørgen har været rundt i haveforeningen for at påbegynde udarbejdelsen en plan for, hvordan vi kan forbedre biodiversiteten - og bygge videre på de tiltag, der allerede er sket. På bestyrelsesmødet vistes på kort over haveforeningen, hvor det kunne være oplagt at prioritere en indsats. Gruppen arbejder på at involvere flere, i første omgang via Facebook-gruppen og efterfølgende via mail til alle medlemmer. Vi håber at kunne finde/rådgivere, der kan give gode kvalificerede råd, om muligt

vederlagsfrit. Forsøgt med vores ejer Naturstyrelsen, men de kunne ikke hjælpe os dér. Bestyrelsen bakkede op om udvalgets arbejde.

Aktuelle opgaver

- Pligtarbejde 13/8-23. Nicki og Torben er på ferie, Laila overtager afkrydsning. Tim sørger for morgenmad. Jimmy, Thomas og John vil også være til stede (og Carina indledningsvis). Liste over opgaver til pligtarbejdet skal udarbejdes – dette sker i forbindelse med havevandring.
- Havevandring sker onsdag den 9. august 16:30. Tim, Jimmy, Carina og John står for havevandringen.
- Opsætning af nye vejskilte. Huller er gravet og stolper malet. Opstilling kan ske i forbindelse med pligtarbejdet.
- Værditilskrivninger. Det tages op igen på næste møde, ikke mindst omkring kloak-projektet. Jørgen følger herefter op på sagen overfor kolonihaveforbundet.

Økonomi, regnskab og budget

- Status på økonomien, halvårsregnskab. Laila har oprettet kontantkasse. Vi har haft to salg. Overskud på 637 kr. fra Sankt Hans fejring. Vi har fået et Mastercard til betaling af diverse abonnemeter. Detaljer med ny kontoplan i forhold til budget skal afklares. Der er en række steder, hvor vi har underbudgetteret.
- Spørgsmål fra Generalforsamlingen vedrørende poster i regnskabet. Jørgen har spurgt Newsec, der henviser til, hvordan vi selv kan finde tallene. Der var tale om to spørgsmål:
1) hvad dækker "Restance, pligtgebyrer og diverse 12.774 kr." og
2) hvad dækker "Porto og gebyrer 14.914 kr."

Ad 1)

Denne post dækker disse indtægter

- indtægter vedr. ejerskifte og administration ved salg kr. 7.000

- indtægter vedr. venteliste kr. 2.300

- indtægter vedr. vurdering kr. 200

- indtægter vedr. fraflyttere kr. 3.254,50

Den sidste post drejer sig om tilgodehavender til fraflyttere, der ikke har oplyst deres kontonummer. Hvis foreningen får kontonumrene, vil beløbene blive overført.

Ad 2)

Posten dækker Newsecs bankgebyrer og udgifter i forbindelse med udsendelse af opkrævninger og modtagelse af betalinger. Et enkelt underpunkt "AFTALE" står for størstedelen (89%) af udgiften, og dækker gebyrer til Mastercard for automatisk håndtering af ind- og udbetalinger.

Eventuelt

- John har undersøgt anskaffelse af Jelsa-belægning, som med fordel kan købes på nettet.

Næste møde

- 24. august 2023 kl. 16:30.