

H/F SOMMERVIRKE

Fælleshusets udlejningsinformation

Lejeprocedure – Sådan gør du...

Er fælleshuset ledigt?

Hvis du ønsker at leje, kan du kontrollere, om Fælleshuset er ledigt i udlejningskalenderen på hjemmesiden www.hfsommervirke.dk under Fælleshuset > [Fælleshusets kalender](#).

Reservation

Ønsker du at reservere Fælleshuset, skal du sende en e-mail til kasserer@hfsommervirke.dk med oplysning om ønsket lejeperiode, samt navn, bopælsadresse, havenummer, telefon, e-mail og kontonummer til returnering af depositum.

Lejebevis

Som bekræftelse på reservationen af Fælleshuset modtager du lejebevis samt lejebetingelser fra det medlem, der administrerer fælleshuset. Kontrollér at lejebevisets oplysninger svarer til den ønskede reservation og at din reservation er medtaget i Fælleshusets kalender.

Betaling

Lejebeløb samt depositum skal betales senest 8 dage efter modtagelse af lejebeviset, med mindre andet er aftalt og måtte fremgå af lejebeviset.

Ved indbetaling af leje og depositum erklærer du dig bekendt og indforstået med lejebevis og lejebetingelser.

Du skal indbetale lejebeløb og depositum til en konto, som oplyses af kassereren. Overførslen skal markeres med oplyste lejenummer på lejebeviset. Reservationen bortfalder, hvis du ikke overholder betalingsfristen.

Nøgle

Du skal aftale modtagelse af nøgle til Fælleshuset med den udlejningsansvarlige. Kontaktoplysningerne står på lejebeviset

Efter endt leje skal nøglerne afleveres i haveforeningens postkasse ved kontoret.

Aflevering

Når fælleshuset forlades, skal man sikre sig, at der er rengjort, lyset er slukket og at døre og vinduer er forsvarligt lukkede.

Returnering af depositum

Returnering af depositum sker ved overførsel til lejers konto, som lejer bedes oplyse i forbindelse med reservationen.

H/F SOMMERVIRKE

Fælleshusets udlejningsinformation

Fælleshusets udlejningspriser

Bemærk ekstra omkostninger udenfor havesæsonen 1. april – 30. september (fremgår af lejebetinger).

Lejekategori 1: Ordinær

Fredag – lørdag, kl. 10.00 – 10.00

Lejepris pr. dag: Kr. 2.000,00

Depositum pr. udlejning: Kr. 1.500,00

Den ordinær udlejning er heldags udlejning af fælleshuset.

Ud over fredag og lørdag, kan leje kategori 1 også benyttes de resterende ugedage, hvis foreningens klubber ikke umiddelbart benytter fælleshuset efter kl. 18.00

Lejekategori 2: Reception

Mandag – torsdag, kl. 10.00 – 18.00

Lejepris pr. dag: Kr. 750,00

Depositum pr. gang: Kr. 1.500,00

Den delvise dagsudlejning, benyttes oftest til receptioner og lign. frem til kl. 18.00.

Foreningens klubber benytter oftest fælleshuset efter kl. 18.00 mandag – torsdag.

Det ikke muligt at benytte denne udlejningsform fredag og lørdag.

Lejekategori 3: Søndagsarrangement

Lejepris pr. gang: Kr. 750,00

Depositum pr. gang: Kr. 1.500,00

Søndagsarrangementer benyttes hovedsageligt til arrangementer for foreningens medlemmer, med foreningens klubber eller medlemmer som arrangør.

Hvis der ikke foreligger arrangementer få uger før den pågældende søndag, er der mulighed for at leje søndagen helt eller delvist.

Lejekategori 4: Klubaftale

Pris: Kr. 500,00 pr. sommersæson og 1.000,00 pr. vintersæson.

Lejebetinger

1. Leje kan foregå hele året. Udenfor havesæsonen 1. april – 30. september påløber dog ekstra omkostninger til tjek af hus og eventuel opvarmning.
2. Lejer skal før ankomst advisere pr. mail kasserer@hfsommervirke.dk om forventet ankomst.
3. Ved reservation af huset forudbetales leje samt kroner 1.500,00 i depositum. Depositum samt leje betales senest 8 dage efter modtagelsen af lejebeviset.

H/F SOMMERVIRKE

Fælleshusets udlejningsinformation

4. Lejer er forpligtiget til at kontrollere som bekræftelse på reservationen, om den pågældende lejeperiode er reserveret på fælleshusets udlejningskalender på Sommervirkes hjemmeside www.hfsommervirke.dk under Fælleshuset > [Fælleshusets kalender](#).
5. Fælleshuset stilles gratis til rådighed i forbindelse med arrangementer ved et medlems begravelse.
6. Lejer er ansvarlig for normalt tilsyn med det lejede, både løst og fast inventar og er erstatningspligtig overfor H/F Sommervirke for skade på dette. Inventar afregnes efter nypris på de ødelagte genstande.
7. Annullering af reservation pådrages ekspeditionsgebyr på kroner 200,00. Reservationen kan ikke opsiges senere end 4 uger før lejedato.
8. Lejemålet gælder for det på lejebeviset angivne tidsrum. Udlejningen starter fra kl. 10.00.
9. Lejeren har det fulde ansvar for sine gæsters adfærd, både indenfor og udenfor fælleshuset. Musik skal efter kl. 24.00 dæmpes, døre og vinduer skal være lukkede efter kl. 01.00.
10. Der er ingen adgang for hunde.
11. Der må ikke spilles billard eller dart. Billardbordets plastikdække må ikke fjernes.
12. Lejer skal selv medbringe viskestykker, karklude, gulvklude, rengøringsmidler, skraldeposer, toiletpapir o.s.v.
13. Rengøringen af Fælleshuset påhviler lejeren. Det lejede skal afleveres i minimum samme stand som ved ankomsten. Fælleshuset skal være ryddet og rengjort til kl. 10.00 næste dag ved ordinær udlejning og kl. 18.00 samme dag for reception eller søndagsarrangement. Gulv, borde og stole skal vaskes. Toiletter, køkken, inventar, køleskabe, komfur og opvaskemaskine skal være rengjort. Terrassen og udenoms arealerne skal være opryddet og rengjort. Alt affald skal fjernes. Såfremt dette ikke er tilendebragt, vil arbejdet uden yderligere varsel blive udført for lejers regning og vil blive modregnet i det indbetalte depositum.
14. Når fælleshuset forlades, skal man sikre sig, at lyset er slukket og at døre og vinduer er forsvarligt lukkede. Efter endt leje, skal nøglerne afleveres i haveforeningens grå postkasse ved døren til kontoret. Lejer hæfter for udgifter på kroner 800,00 hvis der mod forventning er bortkommet nøgle.
15. Reklamationer skal meddeles pr. e-mail inden 48 timer efter lejeperioden, eller efter den indtrådte grund til klage.
16. Returnering af depositum foregår ved overførsel til lejers konto, som bedes oplyst i forbindelse med reservation. I sommerperioden 1. april – 30. september returneres det fulde beløb, udenfor sommerperioden fratrækkes 200 kr. til tjek af Fælleshuset og elforbrug beregnet til dagspris og ved aflæsning af elmåler før og efter udlejning.
17. De angivne priser er opgivet med forbehold for prisændringer, samt for fejlberegninger og trykfejl. Alle oplysninger er givet efter bedste overbevisning.

Sidst revideret maj 2025