Referat ekstraordinær generalforsamling 12.maj 2026

1. Thomas Jensen 68 er valgt
2. Carina have 127 er referent
3. Nikolai 145 tæller stemmer
4. 19 er fremmødt
5 .

Diskussion omkring ordlyden, i paragraf 5 stk. 3.2
Thomas Krag modsætter ordlyden, størstedelen af forsamlingen er ikke enige
Efter lidt diskussion frem og tilbage, blev der ændret i ordlyden i paragraf 5.
Ny ordlyd er som følger:

§5 stk 3

Indfrielse af havelejers restgæld i kloaklånet.

Et medlem kan foretage indfrielse af egen andel af foreningens kloaklån årligt ved regnskabsårets afslutning. Bestyrelsen har ansvaret for at informere medlemmer omkring denne mulighed. Ved indfrielse af en havelejers andel i kloaklånet, registrerer bestyrelsen det indbetalte beløb, og hvorefter de månedlige opkrævninger til kloaklånet standses.

3.1

Ved salg af haver, som ikke har indfriet kloaklån.

Ved salg tillægges den afbetalte andel af fælleslån, fra 1. januar 2026 til vurderingsdato, købesummen. Bestyrelsen tilskriver beløbet i vurderingsopgørelsen. Køber indtræder i tidligere lejers kloaklån.

3.2

Ved salg af haver, som har indfriet kloaklån.

Den til enhver tid indfriede låneandel tillægges vurderingssummen .
Bestyrelsen tilskriver det indfriede beløb i vurderingsopgørelsen.

Afstemning - 16 for, 2 imod , forslaget er godkendt.

6 evt.

Vi er opsagt af Øens administration pr. 1. juni.
Vi er i gang med at finde ny administrator